



An die  
Mietinteressenten  
einer Genossenschaftswohnung

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir freuen uns, dass Sie Interesse an der Anmietung einer Genossenschaftswohnung haben. Sobald wir Ihnen eine Wohnung anbieten können, die den im Fragebogen ausgeführten Merkmalen entspricht, **werden wir unaufgefordert auf Sie zukommen.**

An dieser Stelle wollen wir Sie auch darauf hinweisen, dass die Baugenossenschaft **Wohnungen nur an Mitglieder vermieten** darf. Aus diesem Grund müssen Sie bei Abschluss eines Mietvertrages Mitglied der Genossenschaft werden und je nach Größe der Wohnung Geschäftsanteile zu je 200,00 € zeichnen. Diese betragen **neben dem die Mitgliedschaft begründenden Anteil** bei einer

<b>monatlichen Grundmiete</b>	<b>bis € 200,--</b>	<b>3 Pflichtanteile</b>
<b>(ohne Nebenkosten)</b>	<b>bis € 250,--</b>	<b>5 Pflichtanteile</b>
	<b>bis € 300,--</b>	<b>7 Pflichtanteile</b>
	<b>bis € 350,--</b>	<b>9 Pflichtanteile</b>
	<b>ab € 351,--</b>	<b>11 Pflichtanteile.</b>

Diese **Guthaben werden verzinst** in Höhe des Betrages, den die Mitgliederversammlung festlegt. In den vergangenen Jahren haben die Mitglieder jeweils eine Verzinsung von 4 v. H. beschlossen. Nach Beendigung des Mietverhältnisses können die Geschäftsanteile gekündigt werden. Weitere Erläuterungen werden wir Ihnen auf Wunsch gerne geben, wenn wir Ihnen ein konkretes Mietangebot unterbreiten.

Bitte beachten Sie, dass es uns **aus verwaltungstechnischen Gründen nicht möglich ist, vorab zu telefonischen Anfragen Stellung zu nehmen**, zu welchem Zeitpunkt wir Ihnen eine Wohnung anbieten können. Aus dem gleichen Grund können wir auch nicht auf persönliche Vorsprachen eingehen. Wir bitten Sie, diese Hinweise unbedingt zu beachten, da uns die Vielzahl der Zwischenanfragen keine andere Wahl lässt.

Wir danken Ihnen für Ihr Verständnis.

Mit freundlichen Grüßen

B a u g e n o s s e n s c h a f t  
Familienheim Bad Säckingen eG